

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไข และ ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ประเภทโครงการอาคารชุดพักอาศัย**

สารบัญ

บทที่ 1 บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.1.1 รายละเอียดโดยสังเขป	1-1
1.1.2 ขอบเขตการศึกษา	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการ	1-2
1.3 รายละเอียดโครงการ	1-3
1.3.1 ประเภท และ ขนาดของโครงการ	1-3
1.3.2 ระบบน้ำใช้	1-3
1.3.3 การจัดการน้ำเสีย และ สิ่งปฏิกูล	1-4
1.3.4 การระบายน้ำ และ ป้องกันน้ำท่วม	1-4
1.3.5 การจัดการมูลฝอย	1-4
1.3.6 ระบบไฟฟ้า	1-4
1.3.7 ระบบป้องกัน และ เตือนเหตุอัคคีภัย	1-4
1.3.8 การจราจร	1-5
1.3.9 การรักษาความปลอดภัย	1-5
1.3.10 ระบบปรับอากาศ และ ระบบระบายอากาศ	1-5
1.4 แผนการดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-5
1.4.1 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-5
1.4.2 แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-6

บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	2-1
2.2 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการฯ	2-1
2.2-1 ตาราง ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-2
2.3 รูปอ้างอิง	2-38
2.4 เอกสารอ้างอิง	2.45

บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 วัตถุประสงค์	3-1
3.2 ผลตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-2
3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	3-8

3.3.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-17
3.4 เอกสารอ้างอิง	3-18
3.4-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	3-18
3.5 เอกสารแนบ ผลวิเคราะห์สระว่ายน้ำ	3-42
3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-42
ภาคผนวก	
ภาคผนวกที่ 1 หนังสือความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวกที่ 2 หนังสือที่เกี่ยวข้องกับโครงการ	
ภาคผนวกที่ 3 หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	
ภาคผนวกที่ 4 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ	
ภาคผนวกที่ 5 กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	
บทที่ 4 บทสรุป และ ข้อเสนอแนะ	4-2

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
รูปที่ 2.3-1	คุณภาพอากาศ	2-38
รูปที่ 2.3-2	การจราจร	2-39
รูปที่ 2.3-3	ระบบประปา	2-40
รูปที่ 2.3-4	การจัดการสระว่ายน้ำ	2-41
รูปที่ 2.3-5	ระบบบำบัดน้ำเสีย	2-41
รูปที่ 2.3-6	การจัดการขยะ	2-42
รูปที่ 2.3-7	ระบบไฟฟ้า	2-42
รูปที่ 2.3-8	ระบบป้องกันอัคคีภัย	2-43
รูปที่ 2.3-9	การระบายอากาศ	2-44
รูปที่ 2.4	เอกสารแนบ	2-53

สารบัญกราฟ

กราฟที่		หน้า
3.3-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง pH (ตรวจวัดเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568)	3-13
3.3-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเข้มข้นของบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (ตรวจวัดเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568)	3-13
3.3-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) (ตรวจวัดเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568)	3-14
3.3-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids) (ตรวจวัดเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568)	3-14
3.3-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)(ตรวจวัดในเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568)	3-15
3.3-6	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) (ตรวจวัดเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568)	3-15
3.3-7	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณ ที เค เอ็น (TKN) (ตรวจวัดเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568)	3-16
3.3-8	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) (ตรวจวัดเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568)	3-16

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.3-1	แผนการดำเนินงานตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ ระยะดำเนินการ	1-6
2.2.-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568	2-2
3.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568	3-2
3.3.1	รายละเอียดวิธีเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์	3-8
3.3-1.	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อบำบัดน้ำ	3-9
3.3-1.1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ชุดที่2	3-10
3.3-1.2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งสะสม บริเวณบ่อบำบัดน้ำสุดท้าย มกราคม - ธันวาคม 2567	3-11
3.3.2-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวัดในเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568)	3-16
4-1	มาตรการฯ ที่ทางโครงการฯ ดำเนินการไม่ครบถ้วน และอยู่ในระหว่างดำเนินการ	4-2
4-2	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนหรืออยู่ระหว่างดำเนินการ	4-3